



'LOGEMENT ONZE' CHAMBRES & GÎTES - RAISSAC-D'AUDE



'LOGEMENT ONZE' CHAMBRES & GÎTES

Gîtes et Chambres d'hôtes dans le village idyllique de Raissac d'Aude, entouré de vignobles, à seulement 15 minutes du centre de Narbonne

<https://logementonze.com>

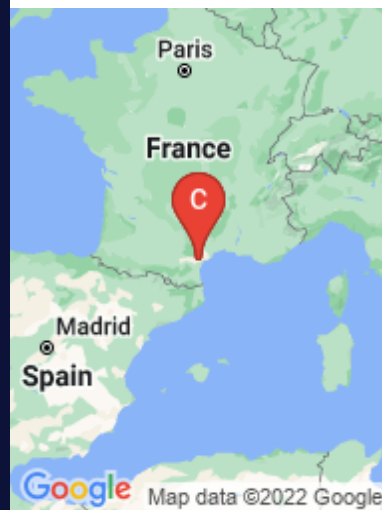


Ed & Fred

+33 4 68 90 59 22


+33 6 83 15 75 20

- A** Logement Onze - Chambres d'hôtes: 4 Rue du Rascas 11200 RAISSAC-D'AUDE
- B** Logement Onze - Suite Qirinye: 4 Rue du Rascas 11200 RAISSAC-D'AUDE
- C** Logement Onze - Gîte 'Clémence': 3 rue de l'aire 11200 RAISSAC-D'AUDE





Logement Onze - Chambres d'hôtes





 Chambre Uguette  Chambre Dauphine  Chambre Toussiante



A seulement 15 minutes de Narbonne, entouré de vignobles, vous trouverez Logement Onze. Une maison de maître rénovée récemment avec trois belles chambres confortables. Elles disposent d'une salle de bains privative avec une douche à effet pluie et un confortable sommier Queen-size. Ils possèdent également leur propre Nespresso et un plateau / bouilloire. Agréable et frais en été et agréablement chaud en hiver grâce au système de climatisation réversible. Vous profiterez de la piscine partagée avec les hôtes.



Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Dans village de gîtes Jardin commun Sur une exploitation viticole	Dans maison Entrée commune Mitoyen propriétaire
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos	
 <i>Internet</i>	Accès Internet	
 <i>Parking</i>	Parking	
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Etang de pêche Piscine plein air	Piscine partagée







Chambre Uguette



Chambre



2

personnes
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



30

m²

Chambres

Chambre(s): 1

Lit(s): 0

dont Suite: 1
dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 0

*Salle de bains / Salle
d'eau*

WC

Cuisine

Autres pièces

Media

Autres équipements

Chauffage / AC

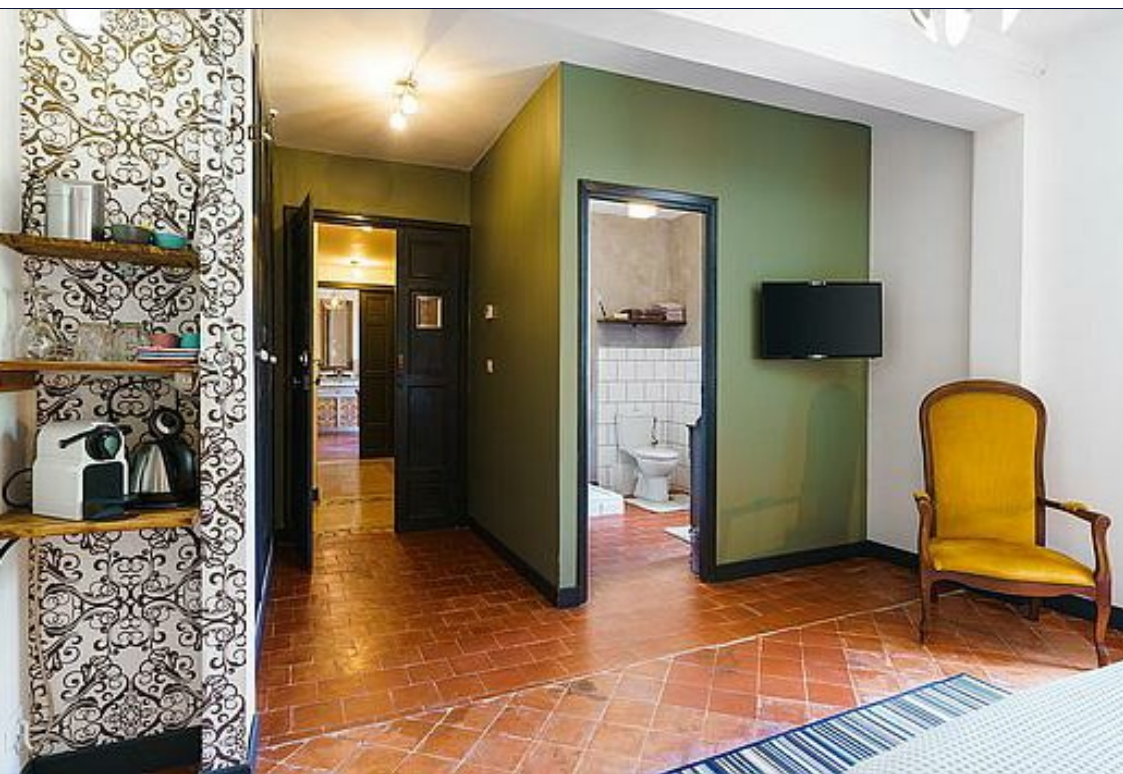
Exterieur

Divers





Chambre Dauphine



Chambre



2

personnes
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



30

m²

Chambres

Chambre(s): 1
Lit(s): 0

dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 0

*Salle de bains / Salle
d'eau*

WC

Cuisine

Autres pièces

Media

Autres équipements

Chauffage / AC

Exterieur

Divers





Chambre Toussiante



Chambre



2

personnes
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



29

m2

Nos chambres merveilleusement confortables dans la partie ancienne de la maison. Les chambres disposent d'une salle de bains privative avec une douche à effet pluie et un confortable sommier queen-size. Ils disposent également de leur propre Nespresso et d'un plateau / bouilloire. Agréable et frais en été et agréablement chaud en hiver grâce au système de climatisation.

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1	dont Suite: 1
	Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>		
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Matériel de repassage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Cour commune	Barbecue Jardin



Tarifs (au 01/09/22)

Logement Onze - Chambres d'hôtes

n°1 : **Chambre Uguette** : Tarif standard pour 2 personnes. Petit déjeuner inclus. du 01 juillet au 31 août et les jours autour de Pâques, Ascension, Pentecôte et Décembre un séjour minimum 2 nuits. n°2 : **Chambre Dauphine** : Tarif standard pour 2 personnes. Petit déjeuner inclus. du 01 juillet au 31 août et les jours autour de Pâques, Ascension, Pentecôte et Décembre un séjour minimum 2 nuits. n°3 : **Chambre Toussiante** : Tarif standard pour 2 personnes. Petit déjeuner inclus. du 01 juillet au 31 août et les jours autour de Pâques, Ascension, Pentecôte et Décembre un séjour minimum 2 nuits.

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	S'enregistrer; entre 16h00 et 20h00
<i>Départ</i>	Vérifier; Avant 10h30
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand Anglais Espagnol Français Néerlandais
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	<p>Réservation confirmée : Vous avez fourni votre numéro de carte de crédit pour garantir et confirmer votre réservation. En cas de non-présentation ou d'annulation en dehors de la période d'annulation gratuite, nous nous réservons le droit de débiter votre carte de crédit de la valeur du tarif de la chambre pour la totalité de votre séjour.</p> <p>Aussi malheureux que cela puisse être, il peut arriver qu'un voyage planifié ne puisse avoir lieu en raison de circonstances imprévues. Nous vous conseillons donc toujours de souscrire une bonne assurance annulation. Cela évite des frais imprévus lorsqu'il est déjà assez ennuyeux pour vous qu'un séjour chez nous soit annulé.</p> <p>Les conditions d'annulation sont les suivantes : Vous pouvez annuler votre réservation sans frais jusqu'à 14 jours avant l'arrivée. À partir de 14 jours avant l'arrivée, la valeur totale du tarif de la chambre sera facturée.</p>
<i>Moyens de paiement</i>	Cartes de paiement Chèques de voyage Espèces
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Si vous voyagez avec un enfant supplémentaire jusqu'à l'âge de 12 ans ou un bébé, nous pouvons ajouter un maximum d'un lit. Les coûts pour cela sont un lit bébé; 7,50 € par nuit et un lit pliant supplémentaire 15,00 € par nuit. Cela comprend le petit-déjeuner.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)			Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)			Tarif 2 nuits weekend (V+S)			Tarif 7 nuits semaine			
	Unité de location	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3	n°1	n°2	n°3
du 30/06/2022 au 31/08/2022	115€	115€	115€	115€	115€	115€							
du 31/08/2022 au 30/09/2022	105€	105€	105€	105€	105€	105€							
du 30/09/2022 au 31/10/2022	93€	93€	93€	93€	93€	93€							
du 31/10/2022 au 02/12/2022	85€	85€	85€	85€	85€	85€							
du 02/12/2022 au 06/12/2022	93€	93€	93€	93€	93€	93€							
du 06/12/2022 au 23/12/2022	85€	85€	85€	85€	85€	85€							
du 23/12/2022 au 08/01/2023	99€	99€	99€	99€	99€	99€							
du 08/01/2023 au 18/02/2023	82€	82€	82€	82€	82€	82€							
du 18/02/2023 au 05/03/2023	85€	85€	85€	85€	85€	85€							
du 05/03/2023 au 07/04/2023	82€	82€	82€	82€	82€	82€							
du 07/04/2023 au 10/04/2023	92€	93€	93€	92€	92€	92€							
du 10/04/2023 au 30/04/2023	83€	83€	83€	83€	83€	83€							
du 30/04/2023 au 18/05/2023	93€	93€	93€	93€	93€	93€							
du 18/05/2023 au 21/05/2023	103€	103€	103€	103€	103€	103€							
du 21/05/2023 au 26/05/2023	93€	93€	93€	93€	93€	93€							
du 26/05/2023 au 29/05/2023	105€	105€	105€	105€	105€	105€							



Logement Onze - Suite Qirinye



Appartement



4

personnes



1

chambre



50

m²

Un appartement très confortable de plus de 50 m² qui se situe dans la maison. Le salon donne vue sur le jardin et les collines de Corbières. L'appartement dispose d'une grande salle de bain avec double vasque et douche à effet pluie. La chambre est équipée d'un boxspring confortable et lorsque l'appartement est réservé à plus de deux personnes, le canapé du salon peut être transformé en un lit double confortable. La cuisine est complète et très bien équipée avec un plaque d'induction, d'un four et d'un frigo avec congélateur. En outre, l'appartement dispose de sa propre machine à Nespresso et bouilloire. Agréablement frais en été et confortablement chaud en hiver grâce au système de climatisation.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2 En transformant le confortable canapé du salon en un joli lit 2 personnes en un seul mouvement, l'appartement est adapté pour 4 personnes.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation
<i>Exterieur</i>	Barbecue Cour commune Cour
<i>Divers</i>	

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée commune

Dans maison
Jardin commun



Activités



Restauration

Table d'hôtes

En été, une soirée table d'hôtes est organisée 2 ou 3 fois. Un dîner de 3 plats est servi pour 29,50 €



Internet

Accès Internet



Parking

Parking

Parking à proximité



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Etang de pêche
Piscine plein air

Piscine chauffée

A savoir : conditions de la location

Arrivée S'enregistrer; entre 16h00 et 20h00

Départ Vérifier; Avant 10h00

Langue(s) parlée(s) Allemand Anglais Espagnol Français Néerlandais

Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie si vous avez réservé notre appartement ou notre gîte, vous recevrez une facture de notre part pour l'acompte de 25% de la valeur de la réservation. Celui-ci doit être payé au plus tard 30 jours avant la date d'arrivée.

Aussi malheureux que cela puisse être, il peut arriver qu'un voyage planifié ne puisse avoir lieu en raison de circonstances imprévues. Nous vous conseillons donc toujours de souscrire une bonne assurance annulation. Cela évite des frais imprévus lorsqu'il est déjà assez ennuyeux pour vous qu'un séjour chez nous soit annulé.

Les conditions d'annulation sont les suivantes :

Pièces

* Vous pouvez annuler votre réservation sans frais jusqu'à 14 jours avant l'arrivée.

* A partir de 14 jours avant l'arrivée, la valeur totale du prix de la chambre sera facturée.

Appartement/Gîte

* Vous pouvez annuler votre réservation sans frais jusqu'à 30 jours avant l'arrivée.

* Jusqu'à 14 jours avant l'arrivée, 25 % de la valeur de la réservation seront facturés.

* A partir de 14 jours avant l'arrivée, la valeur totale de la nuitée sera facturée.

Vous ne pouvez annuler votre réservation que par écrit via info@logementonze.fr.

Moyens de paiement Cartes de paiement Chèques Vacances Espèces

Petit déjeuner Notre gîte et notre appartement sont indépendants, mais vous pouvez nous commander chaque jour de la baguette et des croissants frais et éventuellement opter pour un petit-déjeuner complet à 9,50 € pppj

Ménage Pour notre gîte, nous facturons des frais uniques de nettoyage final de 75,00 €. Pour l'appartement Qirinye ce montant est de 50,00 €

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Si vous voyagez avec un enfant supplémentaire jusqu'à l'âge

Tarifs (au 01/09/22)

Logement Onze - Suite Qirinye

Tarif standard, (nombre de personnes maximum; 4) Les gîtes sont indépendants, le petit-déjeuner n'est pas inclus, il peut être réservé (9,50 € pppj) - Frais de nettoyage final (60,00 €) par séjour. du 01 juillet au 31 août un séjour minimum de 5 nuits, les jours autour de Pâques, Ascension, Pentecôte et Décembre un séjour minimum 3 nuits.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/06/2022 au 31/08/2022	125€	125€		
du 31/08/2022 au 30/09/2022	115€	115€		
du 30/09/2022 au 31/10/2022	110€	110€		
du 31/10/2022 au 02/12/2022	93€	93€		
du 02/12/2022 au 06/12/2022	103€	103€		
du 06/12/2022 au 23/12/2022	93€	93€		
du 23/12/2022 au 08/01/2023	108€	108€		
du 08/01/2023 au 18/02/2023	92€	92€		
du 18/02/2023 au 05/03/2023	99€	99€		
du 05/03/2023 au 07/04/2023	93€	93€		
du 07/04/2023 au 10/04/2023	105€	105€		
du 10/04/2023 au 30/04/2023	93€	93€		
du 30/04/2023 au 18/05/2023	105€	105€		
du 18/05/2023 au 21/05/2023	110€	110€		
du 21/05/2023 au 26/05/2023	105€	105€		
du 26/05/2023 au 29/05/2023	115€	115€		



Logement Onze - Gîte 'Clémence'



Appartement



4

personnes
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres

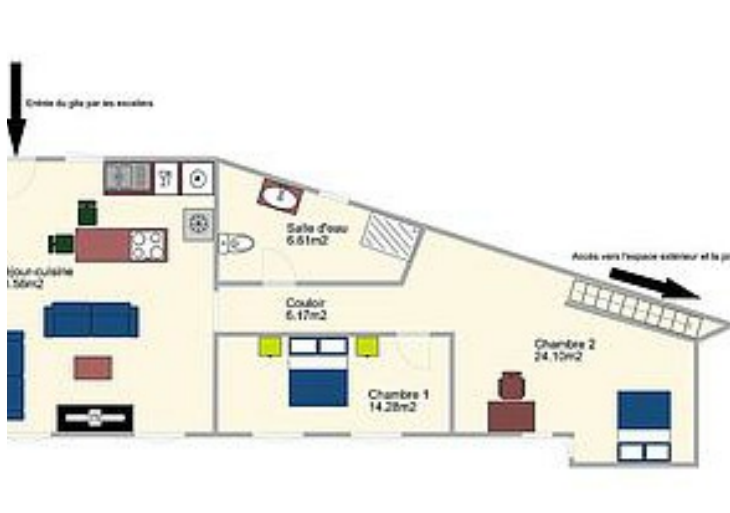


86

m²

Dans ce magnifique appartement de 100m² au cœur du charmant village de Raissac d'Aude venez profiter du calme et de la tranquillité, vous pourrez passer des moments de détente dans le magnifique jardin mais aussi de la piscine pour vous rafraîchir. Les propriétaires pourront vous accueillir et vous apporter leurs suggestions, vous aurez également la possibilité de partager des tables d'hôtes si vous le souhaitez. Le gîte est idéalement situé, à 30 minutes des plages audoises et 40 minutes de la célèbre Cité Médiévale, Narbonne et sa cathédrale Saint-Just ne sont qu'à 20 minutes. Gîte situé à l'étage, comprenant un séjour avec espace cuisine et salon, une salle d'eau avec wc privatif, deux chambres avec un lit 160 et un lit 140. Grande terrasse extérieur et piscine commune sécurisée. Charges et services (draps et serviettes) tout inclus.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains commune Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 1 WC communs	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Lave vaisselle	Plancha Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin	Cour commune Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Jardin commun

Entrée indépendante



Activités



Restauration

Table d'hôtes

En été, une soirée table d'hôtes est organisée 2 ou 3 fois. Un dîner de 3 plats est servi pour 29,50 €



Internet

Accès Internet



Parking

Parking



Services



Extérieurs

Etang de pêche
Piscine plein air

Piscine chauffée

A savoir : conditions de la location

Arrivée S'enregistrer; entre 16h00 et 20h00

Départ Départ; Avant 10h00

Langue(s) parlée(s) Allemand Anglais Espagnol Français Néerlandais

Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie Si vous avez réservé notre appartement ou notre gîte, vous recevrez une facture de notre part pour l'acompte de 25% de la valeur de la réservation. Celui-ci doit être payé au plus tard 30 jours avant la date d'arrivée.

Aussi malheureux que cela puisse être, il peut arriver qu'un voyage planifié ne puisse avoir lieu en raison de circonstances imprévues. Nous vous conseillons donc toujours de souscrire une bonne assurance annulation. Cela évite des frais imprévus lorsqu'il est déjà assez ennuyeux pour vous qu'un séjour chez nous soit annulé.

Les conditions d'annulation sont les suivantes :

Pièces

* Vous pouvez annuler votre réservation sans frais jusqu'à 14 jours avant l'arrivée.

* A partir de 14 jours avant l'arrivée, la valeur totale du prix de la chambre sera facturée.

Appartement/Gîte

* Vous pouvez annuler votre réservation sans frais jusqu'à 30 jours avant l'arrivée.

* Jusqu'à 14 jours avant l'arrivée, 25 % de la valeur de la réservation seront facturés.

* A partir de 14 jours avant l'arrivée, la valeur totale de la nuitée sera facturée.

Vous ne pouvez annuler votre réservation que par écrit via info@logementonze.fr.

Moyens de paiement Cartes de paiement Chèques Vacances Espèces

Petit déjeuner Notre gîte et notre appartement sont indépendants, mais vous pouvez nous commander chaque jour de la baguette et des croissants frais et éventuellement opter pour un petit-déjeuner complet à 9,50 € pppj

Ménage Pour notre gîte, nous facturons des frais uniques de nettoyage final de 75,00 €. Pour l'appartement Qirinye ce montant est de 50,00 €

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Si vous voyagez avec un enfant supplémentaire jusqu'à l'âge

Tarifs (au 01/09/22)

Logement Onze - Gîte 'Clémence'

Tarif standard, (nombre de personnes maximum ; 5) Les gîtes sont indépendants, le petit-déjeuner n'est pas inclus, il peut être réservé (9,50 € pppj) - Frais de nettoyage final (85,00 €) par séjour. du 01 juillet au 31 août un séjour minimum de 7 nuits, les jours autour de Pâques, Ascension, Pentecôte et Décembre un séjour minimum 3 nuits.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/06/2022 au 31/08/2022	140€	140€		
du 31/08/2022 au 30/09/2022	120€	120€		
du 30/09/2022 au 31/10/2022	105€	105€		
du 31/10/2022 au 02/12/2022	103€	103€		
du 02/12/2022 au 06/12/2022	110€	110€		
du 06/12/2022 au 23/12/2022	103€	103€		
du 23/12/2022 au 08/01/2023	115€	115€		
du 08/01/2023 au 18/02/2023	102€	102€		
du 18/02/2023 au 05/03/2023	109€	109€		
du 05/03/2023 au 07/04/2023	103€	103€		
du 07/04/2023 au 10/04/2023	115€	115€		
du 10/04/2023 au 30/04/2023	103€	103€		
du 30/04/2023 au 18/05/2023	108€	108€		
du 18/05/2023 au 21/05/2023	120€	120€		
du 21/05/2023 au 26/05/2023	110€	110€		
du 26/05/2023 au 29/05/2023	125€	125€		



LA GRILLADE DU CHATEAU

+33 4 68 91 25 89
19 route neuve

2.8 km
VENTENAC-EN-MINERVOIS 🍴 1

Ouvert d'avril à octobre



LOU COUSTELOU

+33 4 68 32 40 19
4 rue du port

2.8 km
VENTENAC-EN-MINERVOIS 🍴 2



LES ROUTES DU SUD

+33 4 68 46 24 01 +33 6 08 67 63
64
5 avenue de la République
<http://www.lesroutesdusud.com>

2.1 km
SAINTE-VALIERE 🌿 1

Les Routes du Sud vous offrent une parenthèse sympathique et nostalgique en mettant à votre disposition d'authentiques "CITROËN 2 CV". En effet qui mieux qu'une bonne vieille "DEDEUCHE" peut vous transporter sur nos petites routes et vous faire vivre une balade inoubliable. Locations de 2CV à partir d'une demi-journée Les Routes Du Sud vous proposent deux options : Vous souhaitez vous promener librement les cheveux au vent et rouler au gré de vos envies... Vous préférez plutôt vous laisser guider, alors choisissez l'un de nos itinéraires touristiques... Les Routes du Sud mettent à votre disposition un road book touristique. D'étape en étape



SESSION OUTDOOR

+33 6 28 28 69 16
6 chemin du pont neuf

2.8 km
VENTENAC-EN-MINERVOIS 🌿 2

Une trottinette électrique, facile, ludique et écolo ! Raph vous propose différents circuits accompagnés : "Découverte", au départ du canal du Midi du Somail ou de Ventenac Minervois, de Sigean (Port Mahon) du lac de Jouarres, ou dans le massif de la Clape. "Dégustation" avec la découverte du vigoble audoir, du Château de Paraza ou du Domaine Calmel et Joseph. Ou des "Circuits personnalisés" au gré de vos envies "entre Terre et Mer" Possibilité de louer un mur d'escalade pour des animations ponctuelles.



HALTE DE PLAISANCE

+33 4 68 43 23 66

2.9 km
VENTENAC-EN-MINERVOIS 🌿 3

5 anneaux



Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI
WWW.COTEDUMIDI.COM

